



## Zuständigkeiten in der Verwaltung der WG 1943 Jakobsberg

WAS?	WER?	Stellvertretung
<b>Sanitär</b> • Reparaturen • Boiler • Wasserfilter / Boilerreinigung	<b>Daniel Schmutz</b>	Beat Brunold
<b>Elektro</b> • Reparaturen • Hausinstallationen • Sicherungstableau	<b>Daniel Schmutz</b>	Beat Brunold
<b>Küchengeräte</b> ☞ Unbedingt Typ, Seriennummer (s/n) und Produktionsnummer (p/n) angeben.	<b>Daniel Schmutz</b>	Beat Brunold
<b>Zentralheizung</b> (ohne Radiatoren, ohne Heizkörper-Thermostate)	<b>Daniel Schmutz</b>	Urs Stebler
<b>S6+G36</b>	<b>Daniel Schmutz</b>	Urs Stebler
<b>Heizkörper-Messgeräte</b>	<b>Rapp Enserv AG</b>	058 595 77 44
<b>Heizkörper-Thermostate, Radiatoren</b> • Reparaturen und Unterhalt	<b>Daniel Schmutz</b>	Beat Brunold
<b>Elektrische Rollläden und Sonnenmarkisen, Briefkästen</b>	<b>Sebastian Zumkehr</b>	Beat Brunold
<b>Haustüren</b>	<b>Beat Brunold</b>	Sebastian Zumkehr
<b>Dächer / Meteoabläufe</b> • Abläufe / Ziegel	<b>Sebastian Zumkehr</b>	Beat Brunold
<b>Garten / Aussenanlagen</b> • jährliche Arbeiten • Bäume • Rasen / Umgebung mit Helfer	<b>Sebastian Zumkehr</b>	Beat Brunold
<b>Gebäudehüllen</b>	<b>Beat Brunold</b>	Sebastian Zumkehr
<b>Fenster und Wohnungstüren</b> • Beschläge • Glas • Gummidichtungen • Rollläden / Schlagläden	<b>Beat Brunold</b>	Daniel Schmutz
<b>Mieterwechsel; Umbau/Renovationen</b> • Bestandesaufnahme • Planung, Bauleitung	<b>Beat Brunold</b>	Daniel Schmutz
<b>Renovationsgesuche</b> • Decken/Wände Malerarbeiten	<b>Beat Brunold</b>	Daniel Schmutz
<b>Schreiner</b> • Estrich-Aufgang • Treppen • Pergolen / Aussenbauten • Türen innen / aussen	<b>Beat Brunold</b>	Daniel Schmutz
<b>Holzböden / Parkett</b> • Schleifen / Versiegeln • Reparaturen	<b>Beat Brunold</b>	Daniel Schmutz
<b>Keramische Plattenbeläge</b>	<b>Beat Brunold</b>	Daniel Schmutz
<b>Maurer / Gipser</b> • Boden absenken / Kamin entfernen	<b>Beat Brunold</b>	Daniel Schmutz
<b>Hauswarte</b>	<b>Urs Stebler</b>	Andreas Vogt
<b>Festbankgarnituren</b>	<b>Erich Fischer</b>	Daniel Schmutz
<b>Schlüsselverwaltung / Schlösser</b>	<b>Beat Brunold</b>	Andy Vogt
<b>Versicherungen</b>	<b>Andreas Vogt</b>	Urs Stebler
<b>Waschküchen</b>	<b>Margret Vogt</b>	Daniel Schmutz
<b>Waschkostenzähler</b>	<b>David Reift</b>	Andreas Vogt
<b>Kanalreinigung, Dachwasser, Dolen</b>	<b>Sebastian Zumkehr</b>	Beat Brunold
<b>Vermietungen</b>	<b>Ellen Reift</b>	Urs Stebler
<b>Auto-Einstellhalle Giornicostrasse 46</b>	<b>Immobilien Basel Stadt (IBS)</b> <a href="mailto:giuseppe.cardinale@bs.ch">giuseppe.cardinale@bs.ch</a> / 061 267 99 27	

### Kontaktinformationen:

**Urs Stebler, Präsident**  
Birseckstrasse 2  
077 266 48 58  
[praesident@jakobsberg.ch](mailto:praesident@jakobsberg.ch)

**Andy Vogt, Vizepräsident / Kassier**  
Birseckstrasse 28  
T: 061 331 44 01  
M: 079 352 64 87  
[andy.vogt@jakobsberg.ch](mailto:andy.vogt@jakobsberg.ch)

**Ellen Reift, Sekretärin**  
Emil-Angst-Strasse 35  
079 358 90 81  
[sekretariat@jakobsberg.ch](mailto:sekretariat@jakobsberg.ch)

**Beat Brunold, Vorstand**  
Birseckstrasse 22  
079 356 12 48  
[beat.brunold@jakobsberg.ch](mailto:beat.brunold@jakobsberg.ch)

**Daniel Schmutz, Vorstand**  
Birseckstrasse 34  
078 637 28 30  
[daniel.schmutz@jakobsberg.ch](mailto:daniel.schmutz@jakobsberg.ch)

**Sebastian Zumkehr, Vorstand**  
Emil-Angst-Strasse 22  
079 456 34 85  
[sebastian.zumkehr@jakobsberg.ch](mailto:sebastian.zumkehr@jakobsberg.ch)

**Margret Vogt**  
Birseckstrasse 28  
T: 061 331 44 01  
M: 076 416 79 63  
[mata.vogt@gmail.com](mailto:mata.vogt@gmail.com)

**David Reift**  
Emil-Angst-Strasse 35  
[david.reift@jakobsberg.ch](mailto:david.reift@jakobsberg.ch)  
079 956 52 89

**Erich Fischer**  
Emil-Angst-Strasse 11  
076 418 02 09  
[93erka@gmail.com](mailto:93erka@gmail.com)

### BITTE BEACHTEN!

- **Meldungen wenn immer möglich schriftlich per E-Mail oder in den Briefkasten.**

### Nur bei Notfällen telefonisch!

Hier finden Sie unter "Infos" wichtige Hinweise:

[www.jakobsberg.ch](http://www.jakobsberg.ch)